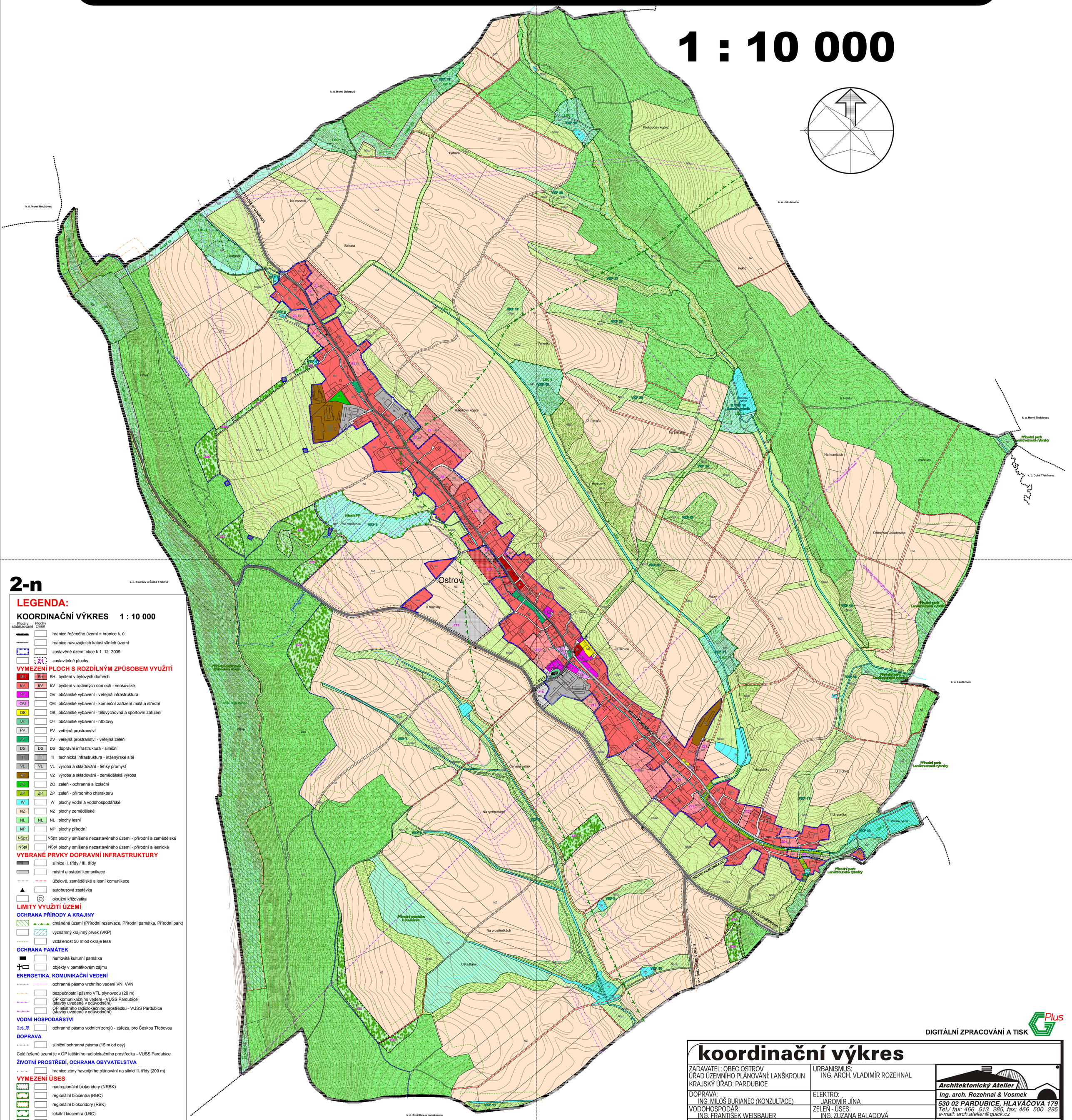
1-n

ÚZEMNÍ PLÁN OSTROV

1 : 10 000



2-n

LEGENDA:

KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 10 000

Plochy stabilizované | Plochy změn

- hranice řešeného území = hranice k. ú.
- hranice navazujících katastrálních území
- zastavěné území obce k 1. 12. 2009
- Z1 zastavitelné plochy

VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BH bydlení v bytových domech
- BV bydlení v rodinných domech - venkovské
- OV občanské vybavení - veřejná infrastruktura
- OM občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
- OS občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- OH občanské vybavení - hřbitovy
- PV veřejná prostranství
- ZV veřejná prostranství - veřejná zeleň
- DS dopravní infrastruktura - silniční
- TI technická infrastruktura - inženýrské sítě
- VL výroba a skladování - lehký průmysl
- VZ výroba a skladování - zemědělská výroba
- ZO zeleň - ochranná a izolační
- ZP zeleň - přírodního charakteru
- W plochy vodní a vodohospodářské
- NZ plochy zemědělské
- NL plochy lesní
- NP plochy přírodní
- NSpz plochy smíšené nezastavěného území - přírodní a zemědělské
- NSpl plochy smíšené nezastavěného území - přírodní a lesnické

VYBRANÉ PRVKY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- silnice II. třídy / III. třídy
- místní a ostatní komunikace
- účelové, zemědělské a lesní komunikace
- autobusová zastávka
- okružní křižovatka

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- chráněná území (Přírodní rezervace, Přírodní památka, Přírodní park)
- významný krajinný prvek (VKP)
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA PAMÁTEK

- nemovitá kulturní památka
- objekty v památkovém zájmu

ENERGETIKA, KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ

- ochranné pásmo vrchního vedení VN, VVN
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu (20 m)
- OP komunikačního vedení - VUSS Pardubice (stavby uvedené v odůvodnění)
- OP letištního radiolokačního prostředku - VUSS Pardubice (stavby uvedené v odůvodnění)

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- 2. st. 2B ochranné pásmo vodních zdrojů - zářezu, pro Českou Třebovou

DOPRAVA

- silniční ochranná pásma (15 m od osy)

Celé řešené území je v OP letištního radiolokačního prostředku - VUSS Pardubice

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, OCHRANA OBYVATELSTVA

- hranice zóny havarijního plánování na silnici II. třídy (200 m)

VYMEZENÍ ÚSES

- nadregionální biokoridory (NRBK)
- regionální biocentra (RBC)
- regionální biokoridory (RBK)
- lokální biocentra (LBC)
- lokální biokoridory (LBK)
- ochranná zóna biokoridoru nadregionálního významu

VYBRANÉ PRVKY FYZICKÉ GEOGRAFIE

- plochy lesů
- trvalé travní porosty (TTP)

DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ A TISK GPlus

koordinační výkres

ZADAVATEL: OBEC OSTROV ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ: LANŠKROUN KRAJSKÝ ÚŘAD: PARDUBICE	URBANISMUS: ING. ARCH. VLADIMÍR ROZEHNAL	Architektonický Atelier Ing. arch. Rozehnal & Vosmek 530 02 PARDUBICE, HLAVÁČOVA 179 Tel./ fax: 466 513 285, fax: 466 500 295 e-mail: arch.atelier@quick.cz
DOPRAVA: ING. MILOŠ BURIANEC (KONZULTACE)	ELEKTRO: JAROMÍR JÍNA	
VODOHOSPODÁŘ: ING. FRANTIŠEK WEISBAUER	ZELEŇ - ÚSES: ING. ZUZANA BALADOVÁ	MĚŘÍTKO: 1:10.000
ÚP OSTROV	➢odůvodnění➢	DATUM: LISTOPAD 2009 ČÍSLO ZAKÁZKY: 9/2008 2