

# MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

## ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: nám. J. M. Marků č. p. 12, Lanškroun - Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun  
Vyřizuje: Ing. Lucie Vicanová Č. j.: MULA 12206/2024/SU/V  
Telefon: 465 385 236 Sp. zn.: SÚ/3816/2024/V  
E-mail: lucie.vicanova@lanskroun.eu  
Počet listů dokum.: 2  
Počet příloh: 1  
Počet listů příloh: 1  
Spisový znak: 280.13

V Lanškrouně dne 26.04.2024

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Obec Ostrov, IČO 00279315, Ostrov č.p. 285, 561 22 Ostrov**

(dále jen "žadatel") podal dne 07.02.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**"oprava místní komunikace v k.ú. Ostrov u Lanškrouna" - stavební úpravy místní komunikace včetně úpravy odvodnění, zpevněné plochy pro odpadové hospodářství a nutné výškové přeložky v místech prohloubení příkopů kabelu sdělovacího vedení a plynovodních přípojek na pozemcích parc. č. 344/1, 357/1, 357/9, 379/1, 379/2, 3386/5, 3386/6, 3386/8, 3386/9, 5354, 5467, 5470, 5471, 5472, 5475, 5477, 5655, 5666, 5668, 5674, 5681, 5702, 5704, 5705, 5706, 5716, 5717, 5719, 5740, 5964/1, 6308, 6309, 6310, 6322, 6331, 6352, 6354/1, 6495, 6501, 6507/1, 6527, 6547, 6548 v katastrálním území Ostrov u Lanškrouna (dále jen "stavba").**

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hod.; v jiné dny po telefonické dohodě).

#### **Poučení:**

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Účastník řízení může podle § 94n odst. 3 stavebního zákona uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. Obec uplatňuje námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad podle § 36 odst. 3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že

**ve lhůtě do 5 dnů**

**po skončení uvedené lhůty pro podání námitek**, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hod.; v jiné dny po telefonické dohodě).

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
Lanškroun (2)  
Odbor stavební úřad



Ing. Lucie Vicanová  
referentka odboru stavební úřad

**Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Lanškroun a Obecního úřadu Ostrov**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

**Příloha:**

situační výkres

**Obdrží:**

- účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona (do vlastních rukou):

1. Obec Ostrov, IDDS: cyfb3xg
2. Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
3. Vasyľ Fedoryshyn, Polská č.p. 1218, 562 06 Ústí nad Orlicí 6
4. Roman Bedei, Nezaležnosti 8, Zakarpatská obl., 90561 Bedvlya, Ukrajina
5. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
6. Karel Vaško, Ostrov č.p. 71, 561 22 Ostrov u Lanškrouna
7. Miloslava Vašková, Ostrov č.p. 71, 561 22 Ostrov u Lanškrouna
8. Zdeňka Špinlerová, IDDS: veqpgzi
9. Marie Nagyová, Ostrov č.p. 227, 561 22 Ostrov u Lanškrouna

10. Kalman Nagy, Ostrov č.p. 225, 561 22 Ostrov u Lanškrouna
11. Marta Nagyová, Ostrov č.p. 225, 561 22 Ostrov u Lanškrouna
12. Michal Křivohlávek, Ostrov č.p. 60, 561 22 Ostrov
13. Iveta Křivohlávková, Ostrov č.p. 60, 561 22 Ostrov
14. Jana Razýmová, Grégrova č.p. 576, Parník, 560 02 Česká Třebová 2
15. Jiří Kněžour, Ostrov č.p. 28, 561 22 Ostrov
16. Radka Moravcová, Ostrov č.p. 32, 561 22 Ostrov
17. Tereza Kočí, Ostrov č.p. 30, 561 22 Ostrov
18. Petr Kočí, Ostrov č.p. 30, 561 22 Ostrov
19. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
20. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
21. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

-účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 146, 159, 161, 165, 177, 179, 180, 186/2, 187, 192, 197, 199, 220, 221, 291, 296/1, 303, 309, 317, 331/2, 343, 345, 347, 379, 380, 392, 393, 404, 446, 456, 460, 461, 469, 478, 498, 500, 510, parc. č. 210, 296/2, 321, 331/1, 341/1, 341/2, 356/2, 362/2, 362/4, 368, 369/1, 369/3, 369/4, 370/1, 372, 380/1, 380/2, 381, 385/1, 390/1, 390/2, 390/6, 392, 441, 3041/2, 3386/39, 3450, 3786/1, 3786/3, 5473, 5638/2, 5651, 5652, 5654, 5664, 5665, 5667, 5672, 5673, 5680, 5682, 5687, 5689, 5690, 5694, 5699, 5701, 5703, 5707, 5715, 5718, 6307, 6316/1, 6321, 6323, 6324, 6325, 6326, 6327, 6328, 6329, 6330, 6333, 6334, 6336, 6337, 6339, 6340, 6343, 6345, 6346, 6348, 6349, 6350, 6351, 6493, 6494, 6496, 6498, 6499, 6503, 6505, 6506, 6512, 6513, 6514, 6516, 6517, 6518, 6526, 6528, 6529, 6541 v katastrálním území Ostrov u Lanškrouna

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Ostrov č.p. 3, č.p. 282, č.p. 69, č.p. 232, č.p. 58, č.p. 274, č.p. 56, č.p. 190, č.p. 54, č.p. 50, č.p. 215, č.p. 45, č.p. 30, č.p. 28, č.p. 68, č.p. 55, č.p. 43, č.p. 290, č.p. 303, č.p. 48, č.p. 308, č.p. 49, č.p. 66, č.p. 72, č.p. 225, č.p. 227, č.p. 70, č.p. 51, č.p. 60, č.p. 61, č.p. 279, č.p. 46, č.p. 222 a č.p. 63

-dotčené orgány:

22. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Územní pracoviště Ústí nad Orlicí, IDDS: 23wai86
23. Městský úřad Lanškroun, Odbor dopravy a silničního hospodářství, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město
24. Městský úřad Lanškroun, Odbor investic a majetku, odd. památkové péče, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město
25. Městský úřad Lanškroun, Odbor životní prostředí, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město
26. Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

